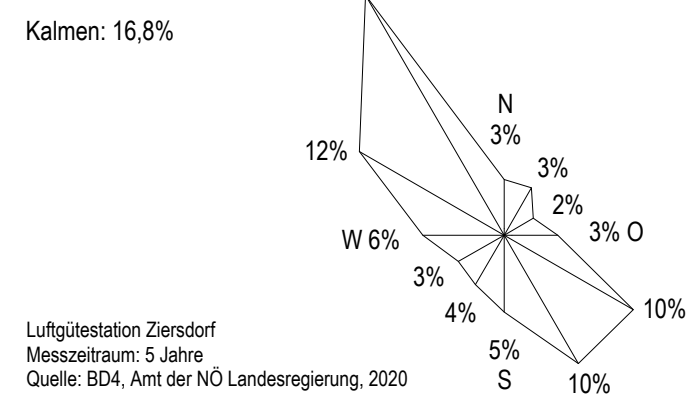


Diagramm der Windrichtungshäufigkeit



WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

- BW WOHNGEBIETE
- BK KERNGEBIETE
- BA AGRARGEBIETE
- BA-Hin AGRARGEBIETE - HINTAUSSBEREICHE
- BB BETRIEBGEBIETE
MIT ANGABE EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
- BS SONDERGEBIETE
MIT ANGABE DER BESONDEREN NUTZUNG
- BO ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN
- * BAULAND MIT VERTRAG gem. § 17 (3) NÖ-ROG 2014
- A AUFSCHLIESSUNGSZONEN
- F BEFRISTETES WOHNBAULAND

VERKEHRSFLÄCHEN:

- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- Vp PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN

GRÜNLAND:

- Glf LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- Gsp GRÜNGÜRTEL
- Sg SIEDLUNGSRÜH
- Bs BÖSCHUNG
- R RETENTIONSFLÄCHEN
IM S ABFLUSSGRABEN
- ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND
- Gsp SPORTSTÄTTEN
- Gspi SPIELPLÄTZE
- Gp PARKANLAGEN
- Gg GÄRTNEREIE
- G+ FRIEDHÖFE
- PHOTOVOLTAIKANLAGEN
- Gmg MATERIALGEWINNUNGSSTÄTTEN
MIT FESTLEGUNG DER FOLGEWIDMUNGSART
- Gfgr FREIHALTEFLÄCHEN
- Gke KELLERGASSEN

DIE LAGE VON STRASSENFLUCHTLINIEN
UND SONST DAS GENAUE AUSMASS VON
ABTRITTSVERPFLICHTUNGEN AN
DAS ÖFFENTLICHE GUT WERDEN IM
BEWÄHRUNGSPLAN FESTGESETZT. IHRE
UNMITTELBARE ABLEITUNG AUS DEM
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN IST UNZULÄSSIG.

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
DER MARKTGEMEINDE ZIERSDORF

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

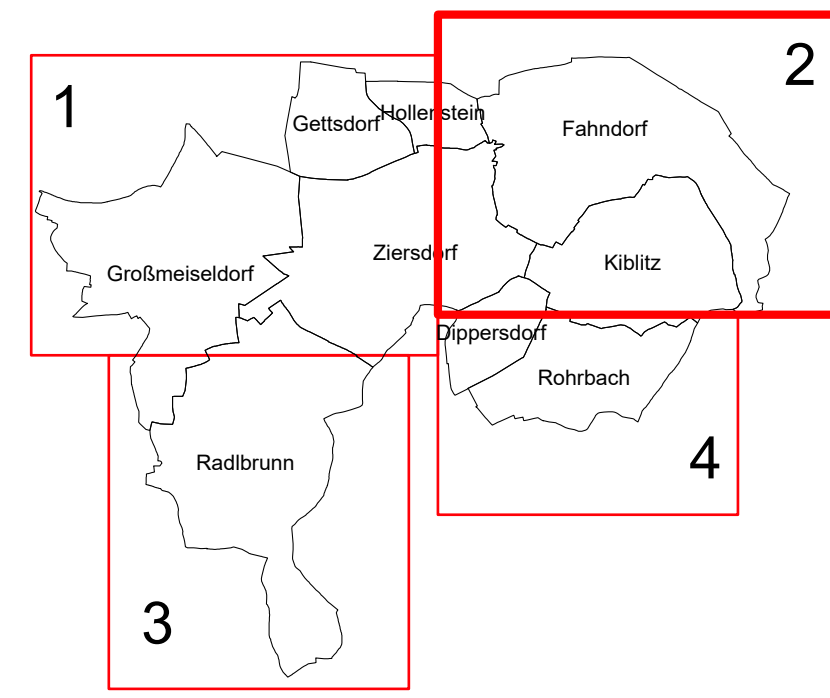
NEUDARSTELLUNG

PLANNR.: 26111/F.2.	STAND: 2024.12.04.	MASSSTAB: 1 : 5000
------------------------	-----------------------	-----------------------

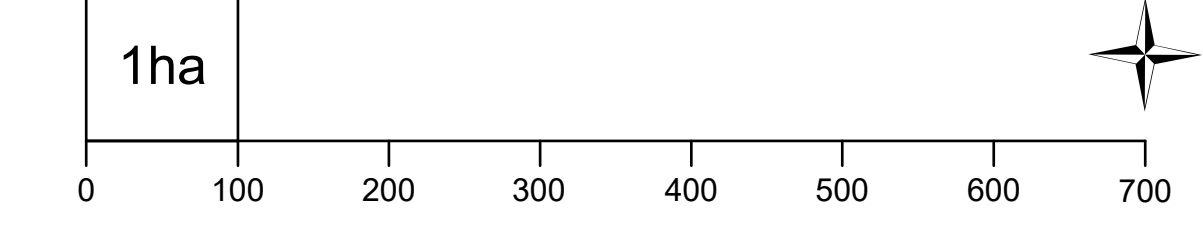
PLANVERFASSER DER NEUDARSTELLUNG	 schiedlmayer raumplanung
-------------------------------------	------------------------------

BLATTÜBERSICHT

DKM - Stand: 2024



MASSSTAB 1:5.000
1cm = 50m



KENNTLICHMACHUNGEN:

- EISENBAHNEN
- L4711 LANDES(HAUPT)STRASSEN
- SCHLEIFLITE
- 380KV FREILEITUNGEN VERBUND,
MIT 25m SCHUTZBEREICH
- 110KV FREILEITUNGEN DER ÖBB,
MIT 25m SCHUTZBEREICH
- 220KV FREILEITUNGEN DER EVN,
MIT 25m SCHUTZBEREICH
- EVN WASSERLEITUNG
- TRAFO
- GASSTATIONEN
- PUMPWERK
- HOCHBEHÄLTER
- KLÄRANLAGEN
- NATURA 2000 GEBIETE
NACH DER VOGELSCHUTZRICHTLINIE „WESTLICHES WEINVIERTEL“
QUELLE: AMT DER NÖ LANDESREG., ABTEILUNG RUS, BEZUGS GIS
STAND: 03.12.2020
© AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG
- NATURDENKMÄLER
- DENKMÄLER
- WALD
- WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE
- AUF WALD
- BRUNNENSCHUTZGEBIETE
- ÜBERFLUTUNGSBEREICHE
Quelle: Abflussuntersuchung Schmieda Oberlauf
(Werner Consult ZT GmBH)
Stand: 2007
- GEWÄSSER
- BERGBAU
- Sg Schottergrube
Lg Lehmgrube
- VERDACHTSFLÄCHEN
- 1: Drogenabstand/Zugleitungszone, Wasserbuch, Stand 2020
2: Abstandszone Chemietechnik, Wasserbuch, Stand 2020
3: Drogenabstand, Abstandszone, Quelle: NÖ Landesregierung, Stand 2020
- ÖFFENTLICHE GEBÄUDE
- PS PRESSHAUS
- NÖ LKG NÖ LANDESKINDERGARTEN
- MH MUSIKHALLE
- K KIRCHE
- AH AUFBAUHALLE
- KA KARELLE
- GA GEMEINDEAMT
- PA POSTAMT
- S SCHULE
- DH DORFHAUS
- PH PFARRHOF
- VS VOLKSSCHULE
- HS HAUPTSCHULE
- RK ROTES KREUZ
- MZ MEHRZWECKHALLE
- KH KONZERTHAUS WEINVIERTEL
- M MUSIKHEIM
- JH JUGENDHEIM
- VKZ VOLKSKULTURZENTRUM
- KG KINDERGARTEN
- PARK & RIDE - ANLAGE / PARKPLÄTZE
- TANKSTELLEN
- DKM
- ABBRUCH
- KATASTRALGEMEINGEGRENZEN
- GEMEINGEGRENZEN
- BEZIRKSGRENZE

HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES VOM
20.09.2010, 09.05.2017, 11.05.2020, 04.12.2024

AUFLAGEFRIST: 10.04.2024 - 22.05.2024
KUNDGEMACHT:

AMT DER NÖ LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER: